



NOBILIS ESTATE

EST. 2012

»Bel Etage« in Kürze



Objekt/Lage	Die grosszügige und luxuriös möblierte Wohnung liegt direkt an der romantischen Uferpromenade von Luzern. Mit Blick auf den See und die Berge. In Gehdistanz zur historischen Altstadt und auch zum Kulturzentrum KKL ist diese Luxusresidenz das perfekte Zuhause für all jene, die das umfassende Serviceangebot, wie Gourmet-Restaurants, Café, Park- und Gepäckservice, wöchentliche Reinigung, Pool und Sauna, bis hin zur medizinischen Betreuung und vieles mehr zu schätzen wissen. International, doch sehr diskret und persönlich ist das Leben in der »Bel Etage« wie im Schosse Gottes.
Wohngemeinde	6006 Luzern
Baujahr	1870
Zimmer	3 ½
Raumkonzept	1 Schlafzimmer, 1 Living, 1 Küche
Badezimmer / WC	1 Badezimmer mit Badewanne, Dusche, 2 Lavabos und WC 1 Seperates WC/Lavabo
Aussenraum	Balkon
Wohnfläche	Variiert
Autoabstellplätze	können in der Tiefgarage gemietet werden
Besonderheiten	Umfassendes Serviceangebot, wie Restaurants, Bar, Speiseservice in Ihrer Wohnung, Park- und Gepäckservice, Säle und Sitzungszimmer für Ihre Business- oder Privatevents, auf Wunsch auch tägliche Reinigung, Pool und Sauna, bis hin zur medizinischen Betreuung. Lift in der Nähe der Wohnungsabschlusstüre. Weitere Leistungen, oder die Erfüllung sonstiger Wünsche gerne auf Anfrage.
Miete pro Monat	Auf Anfrage
Vermietungsvorgehen	Besichtigungen und Vermietungsgespräche werden durch die NOBILIS ESTATE AG koordiniert. Diese Dokumentation stellt keine Offerte dar. Alle Angaben dienen der allgemeinen Information und erfolgen ohne Gewähr. Sie bilden nicht Bestandteil einer vertraglichen Vereinbarung. Jede allfällige Über- und Weitergabe dieser Vermietungsdokumentation berechtigt den Empfänger im Falle einer Vermittlung nicht zur Geltendmachung einer Provision oder irgendwelcher anderer Entschädigungen.

NOBILIS ESTATE AG

Alpenstrasse 12 | CH-6302 Zug | T+41 (0)41 709 00 14 | F+41 (0)41 709 00 15
Englischviertelstrasse 24 | CH-8032 Zürich | T+41 (0)44 266 60 39 | F+41 (0)44 266 60 38
desk@nobilis-estate.com | www.nobilis-estate.com

Leading
REAL ESTATE COMPANIES
OF THE WORLD

SVIT

LIP
LUXURY
PORTFOLIO
INTERNATIONAL