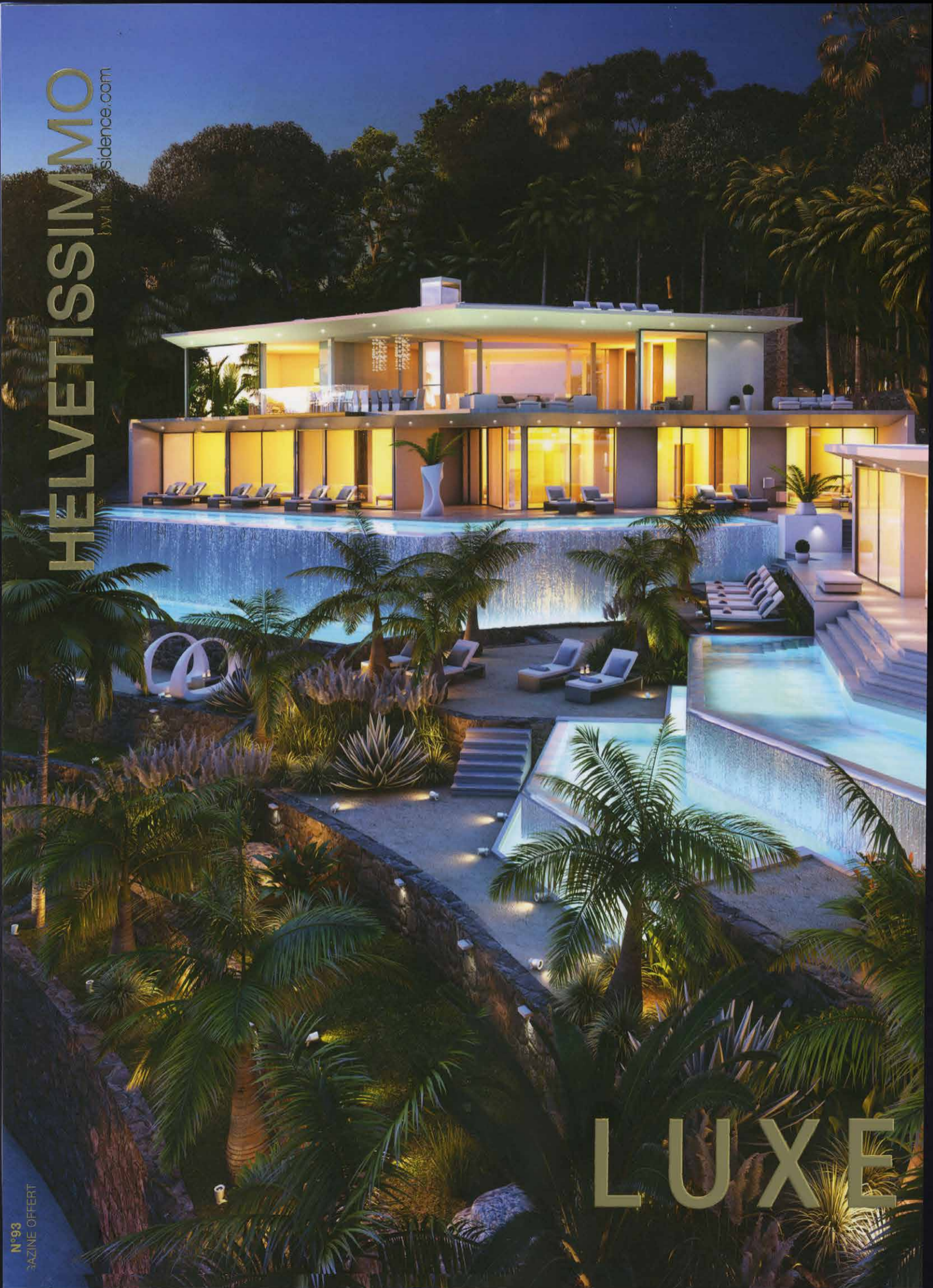


HELVETISSIMO  
by sidence.com

N°93  
SAZINE OFFERT

LUXE



ren und Investoren. Richtung äussert sich Müller. «Der Architekt kulturelle Leistung in erster Linie die befriedigen», sagt Präsident der beiden Warteck Investoren. «Wenn ein Architekt sorgfältig vorgeht, Baukunst beachtet, gute Gebäude», ist sich Ästhetik mit Freude, werde es leicht vermieten oder zu dem Bauherr. «Es Projekt engagieren Müller. Einer, der Mann, der sich bis in die Äussere sein. «Die besten Häuser Architekten gemacht, mit Herzblut», diese mit einer funktionierenden Räume, gute Lichterhaltige Materialien Nutzungsdauer auf sind Voraussetzung in neuen Gebäuden die Kosten für den bleiben. Tilla Theus arbeitet Der Schönheit von nur wenige Minuten Zeit bleibt nicht».

  
**NOBILIS ESTATE**



**»The View« – trouble-free living  
 in the low tax Zug area**

This is a modern, light-filled dream house with accommodation of over 480 m<sup>2</sup> on an approx. 1700 m<sup>2</sup> plot, with extensive views of the surrounding area and the lake, featuring spa, pool, gazebo, underground garage for 8-10 cars, exclusive and tasteful interior finish, and high-end technical and safety standards throughout. The property, in Oberägeri near Zug, benefits from all-day sunlight and is 35 minutes from Zurich and the airport. The unobstructable view into the distance, the convenient shopping, the American and international school bus stop right in front of the door, the annex staff or guest apartment that can otherwise be used as an office; add the huge tax advantage and you have »The View« into your future.



**NOBILIS ESTATE AG**  
 Your real estate agent for premium residential and business properties  
 Diskretion und First-Class-Service  
**David Hauptmann**  
 T +41 (0)41 709 00 14 · [www.nobilis-estate.com](http://www.nobilis-estate.com)

